

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 14/2025/12 الى 2025/12/18

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	11	2	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	15	6	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	4	3	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	5	5	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	72	14	1	1	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	6	0	3	0	0	0	0	0	0
المجموع	113	30	5	1	0	0	0	0	0

العقار الخاص (113) عقار بمبلغ وقدره (105,327,795.134 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (30) عقار بمبلغ وقدره (29,665,000.000 مليون د.ك)

العقار التجاري (5) عقار بمبلغ وقدره (20,105,000.000 مليون د.ك)

عقار المخازن (1) عقار بمبلغ وقدره (1,325,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

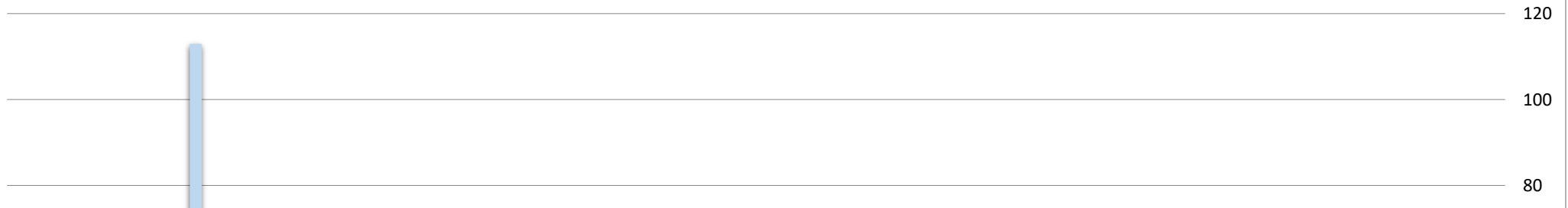
بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

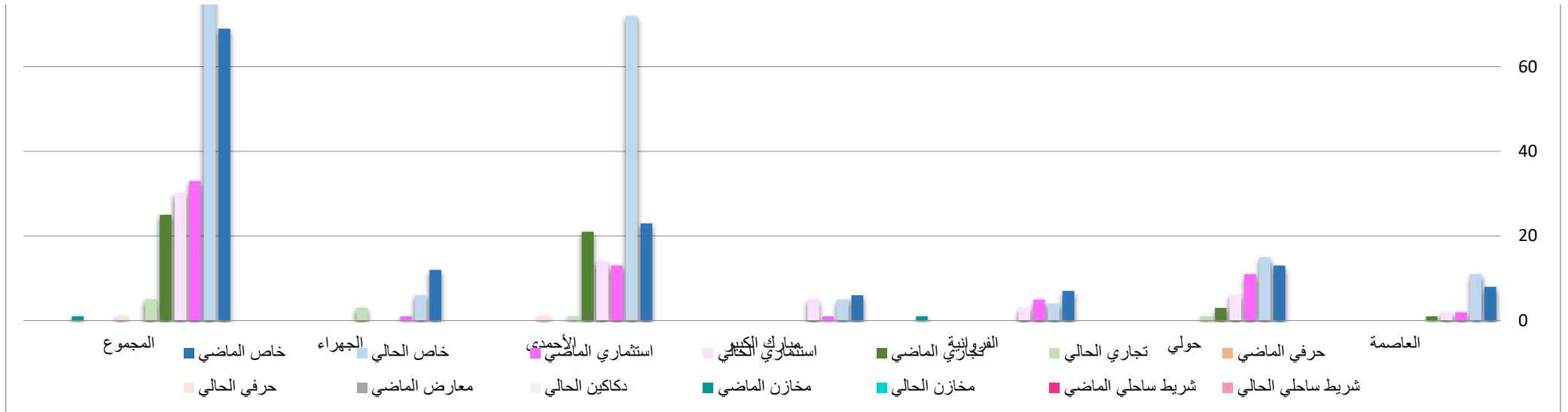
مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/12/7 إلى 2025/12/11)
الأسبوع الحالي (2025/12/14 إلى 2025/12/18)

شريط ساحلي			مخازن			معارض			دكاكين			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المحافظة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	1	—	2	2	▲	11	8	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	1	3	▼	6	11	▲	15	13	حولي
—	0	0	▼	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	3	5	▼	4	7	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	5	1	▼	5	6	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	1	0	▼	1	21	▲	14	13	▲	72	23	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	3	0	▼	0	1	▼	6	12	الجهراء
—	0	0	▼	0	1	—	0	0	—	0	0	▲	1	0	▼	5	25	▼	30	33	▲	113	69	المجموع

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من 14 ديسمبر إلى 18 ديسمبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخالدية	3	1000	بيت	خاص	1,430,000.000	مرسى مزاد	100%
العاصمة	الدسمة	4	380	بيت	خاص	11,250.000	مشاع	12.5%
العاصمة	الروضة	4	1000	بيت	خاص	1,500,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشامية	9	500	بيت	خاص	1,100,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	3	4307.25	ارض	استثماري	13,984,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	8	487.5	ارض	استثماري	1,802,500.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	3	93.84	شقة	خاص	145,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصليبخات	2	300	بيت	خاص	125,000.000	مشاع	50%
العاصمة	اليرموك	4	750	فيلاتان متلاصقتان	خاص	475,000.000	مشاع	50%
العاصمة	جابر الأحمد	6	400	بيت	خاص	265,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	5	400	بيت	خاص	480,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	3	750	بيت	خاص	1,475,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	3	500	ارض	خاص	602,914.356	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	5	750	بيت	خاص	1,259,883.515	بيع	100%
حولي	الجابرية	1ب	70.8	شقة	استثماري	78,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	3أ	150.08	شقة	استثماري	160,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	458	ارض	خاص	455,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	458	ارض	خاص	455,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	4	844	بناية	استثماري	3,100,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	132,500.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	388,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	388,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	396	ارض	خاص	480,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	388	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	388	ارض	خاص	410,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	375	بيت	خاص	590,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	77.36	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	146	594	بناية	تجاري	2,480,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	85	635	بناية	استثماري	1,300,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	5	1000	بيت	خاص	800,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	12	352	بيت	خاص	322,447.763	مشاع	83.54%
حولي	سلوى	11	500	بيت	خاص	455,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	5	375	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	مشرف	3	750	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الرابية	4	500	ارض	خاص	1,050,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	11	300	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	762.5	ارض	استثماري	1,170,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	13	750	بيت	خاص	740,000.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	9	1450	ارض	استثماري	2,610,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	7	540	بناية	استثماري	1,065,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	2	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	3	400	بيت	خاص	47,812.500	مشاع	14.06%
مبارك الكبير	أبو قطيرة	8	375	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	12	300	بيت	خاص	245,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	210.73	شقة	استثماري	160,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	100	شقة	استثماري	144,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	100	شقة	استثماري	126,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	109.95	شقة	استثماري	122,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	105.93	شقة	استثماري	130,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	1	400	بيت	خاص	26,875.000	مشاع	6.25%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الخيران	7	400	ارض	خاص	130,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	4	400	ارض	خاص	266,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	2	400	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	3	382	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	3	278.92	بيت	خاص	172,500.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	6	500	ارض	حرفي	1,325,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	1	750	ارض	خاص	550,000.000	بيع	100%
الأحمدى	القنطاس	4	1843.5	ارض	خاص	650,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	804	بناية	استثماري	1,438,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2	89.04	شقة	استثماري	51,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.27	شقة	استثماري	82,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	80,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	1أ	75.86	شقة	استثماري	37,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	81,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	79,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	1	103.34	شقة	خاص	73,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	81,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	82,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	3أ	112.5	شقة	استثماري	88,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2أ	77.53	شقة	استثماري	36,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	39.91	محل	استثماري	140,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	3	400	بيت	خاص	150,000.000	بيع	100%

[illegible]

الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	552	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	552	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	552	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	557	بيت	خاص	307,524.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	552	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	561	بيت	خاص	309,544.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A1	33.42	محل	تجاري	25,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	2	600	بيت	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	327,000.000	بيع	100%
الأحمدي	علي صباح السالم	5	400	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدي	هدية	3	600	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الجهراء	93	875	ارض	تجاري	5,900,000.000	بيع	100%
الأحمدي	التوسعة الشمالية بالفنتاس	1	204.09	شقة دوبليكس	استثماري	160,000.000	بيع	100%

محافظة الجهراء

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	93	875	بناية	تجاري	5,800,000.000	بيع	100%
الجهراء	الجهراء	93	875	بناية	تجاري	5,900,000.000	بيع	100%
الجهراء	القصر	3	750	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الجهراء	النسيم	3	500	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	2	300	بيت	خاص	183,500.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	225,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 14 ديسمبر إلى 18 ديسمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
1,009,687.500	خاص
682,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
84,227,112.000	خاص
3,486,000.000	استثماري
25,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
1,758,500.000	خاص
0.000	استثماري
17,600,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
7,609,164.356	خاص
15,786,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
8,123,331.278	خاص
4,865,500.000	استثماري
2,480,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,600,000.000	خاص
4,845,000.000	استثماري
0.000	تجاري